



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL ANENII NOI

Proiect nr. \_\_

**DECIZIE nr. \_\_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_ 2024**

**Cu privire la darea în locațiune a  
încăperilor din incinta CR Anenii Noi**

În baza art.43 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9, art.17 al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legea nr.418/2023 a bugetului de stat pentru anul 2024, art.1276 din Codul Civil al Republicii Moldova, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.483 din 29.03.2008 pentru aprobarea regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, Consiliul raional Anenii Noi

**DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea în locațiune a încăperilor din incinta Consiliului raional Anenii Noi, număr cadastral 1001204.107, amplasată în orașul Anenii Noi, strada Piața 31 August 1989 nr.4, proprietate publică a UAT Consiliul raional Anenii Noi, Biroului Național de Statistică, pe un termen de trei ani, după cum urmează:
  - 1.1. Încăperea nr.6 (biroul nr.405) etajul IV cu suprafața de 18,1 m.p.
  - 1.2. Încăperea nr.7 (biroul nr.407) etajul IV cu suprafața de 16,2 m.p.
  - 1.3. Încăperea nr.14 (biroul nr.416) etajul IV cu suprafața de 16,6 m.p.
  - 1.4. Încăperea nr.16 (biroul nr.412) etajul IV cu suprafața de 15,3 m.p.
2. Plata pentru chirie va se va efectua anual în corespundere cu Legea Bugetului de Stat pentru anul respectiv.
3. Secția administrativ-financiară va calcula cheltuielile pentru serviciile comunale în conformitate cu suprafața transmisă.
4. Veniturile obținute de la darea în locațiune a suprafețelor nominalizate se vor utiliza conform prevederilor pct.5 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate.
5. Se împuternicește președintele raionului, dl Moisei Alexandru, a semna contractul de transmitere în locațiune pentru suprafețele nominalizate, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și a prezentei decizii.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale, se aduce la cunoștință autorităților vizate și se plasează pe pagina web și panoul informativ al autorității emitente.
7. Prezentul act administrativ este cu drept de atac, conform Codului Administrativ, la Judecătoria Anenii Noi, sediul Central, cu sediul str.Mărțișor nr.15, or. Anenii Noi, în termen de 30 de zile de la data publicării.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnează:**

**Secretarul Consiliului raional**

**Vizează: A. Moisei**

**D.Ciur**

**A.Maliuta**

**Ina JALBĂ**

**I.Jalbă**

NOTA INFORMATIVĂ  
la proiectul deciziei Consiliului raional  
„Cu privire la darea în locațiune a încăperilor din incinta CR Anenii Noi”

**I. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Inițiatorul proiectului: Maliuta Alexei – vicepreședintele raionului

**II. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului**

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile art.43 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483 din 29.03.2008.

Scopul principal al proiectului constă în transmiterea în locațiune a spațiilor neutilizate din clădirea administrativă a Consiliul Raional, în urma reorganizării Direcției Asistență Socială și Protecția Familiei.

**III. Principalele prevederi ale proiectului de decizie**

Proiectul deciziei „Cu privire la darea în locațiune a încăperilor din incinta CR Anenii Noi” prevede transmiterea în locațiune a spațiilor neutilizate pe un termen de 3 ani.

Calculul chiriei sunt efectuate în baza Legii bugetului pentru anul 2024.

**IV. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

**V. Consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei a fost plasat pe pagina web a Consiliului Raional [www.anenii-noi.md](http://www.anenii-noi.md) la directoriul „Transparența decizională” .

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și propunerii Consiliului Raional pentru examinare și adoptare în ședință plenară.

*Alexei Maliuta*, vicepreședinte al raionului Anenii Noi