



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ANENII NOI

PROIECT nr. ____

**DECIZIE nr. 03/
din ____ iunie 2026**

**Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile
proprietate publică a Consiliului raional Anenii Noi**

În temeiul art. 4, alin. (2) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 43 și art. 46 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 16, alin. (1) lit. a) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 și art. 15 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, pct. 49 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019 în scopul asigurării exercitării dreptului de proprietate și al administrării eficiente a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II, Consiliul raional Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a raionului Anenii Noi, delimitate în mod masiv în cadrul Proiectului de Înregistrare și Evaluare Funciară (PIEF), amplasate în s. Șerpeni, rl Anenii Noi, conform anexei nr. 1.
2. Serviciul relații funciare și patrimoniu va asigura aducerea în concordanță a documentației cadastrale și înregistrarea drepturilor patrimoniale asupra bunurilor menționate în Registrul bunurilor imobile ținut de IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
3. Prezenta decizie poate fi contestată, în termen de 30 de zile de la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, la Judecătoria Căușeni, sediul or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, se publică pe pagina web oficială a Consiliului raional și se aduce la cunoștința persoanelor vizate.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Alexandru Moisei, președintele raionului.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului raional

Ina Jalbă

Vizează: A.Moisei

C. Boicu

I. Jalbă

N. Fortuna

T. Ermurachi

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de Decizie

**„Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile
proprietate publică a Consiliului raional Anenii Noi”**

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4, alin. (2) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 43 și art. 46 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 16, alin. (1) lit. a) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 și art. 15 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, pct. 49 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019 în scopul asigurării exercitării dreptului de proprietate și al administrării eficiente a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II.

Necesitatea aprobării proiectului de decizie este determinată de finalizarea lucrărilor de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică realizate în cadrul Proiectului de Înregistrare și Evaluare Funciară (PIEF) pentru bunurile amplasate în satul Șerpeni, raionul Anenii Noi.

Aprobarea listei bunurilor imobile delimitate este necesară pentru asigurarea evidenței corespunzătoare a patrimoniului public al unității administrativ-teritoriale de nivelul II, înregistrarea drepturilor patrimoniale în Registrul bunurilor imobile și exercitarea deplină a dreptului de proprietate publică asupra bunurilor respective.

Totodată, adoptarea deciziei va permite actualizarea și aducerea în concordanță a documentației cadastrale, asigurând administrarea eficientă, transparentă și legală a patrimoniului public al raionului Anenii Noi.

Implementarea prevederilor proiectului de decizie nu necesită alocarea surselor financiare suplimentare din bugetul raional.

Șefă a Serviciului relații funciare și patrimoniu
Natalia FORTUNA _____

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului raional Anenii Noi
nr.03/ din ___ iunie 2026

LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale UAT II, sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categorie de destinație/ modul de folosință		Adresa	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)		Domeniul privat/public	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Mențiuni
						ha	m ²			
1	2	3		4	5	6		7	8	9
1	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.2 terenurile drumurilor publice din extravilan	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi, extravilan	10421050958	8.3314		Public	UAT II, sat. Șerpeni	
2	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi	10422121060	2.6993		Public	UAT II, sat. Șerpeni	
3	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi	10422131218	0.2922		Public	UAT II, sat. Șerpeni	
4	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.2 terenurile drumurilor publice din extravilan	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi, extravilan	10421050959	1.124		Public	UAT II, sat. Șerpeni	
5	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi	10422051111	0.5066		Public	UAT II, sat. Șerpeni	
6	teren	5. Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatații miniere	5.2 terenurile drumurilor publice din extravilan	sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi, extravilan	10421020389	3.9507		Public	UAT II, sat. Șerpeni	

Executantul lucrării



Castravet Radu
(semnătura)

Castravet Radu
(numele, prenumele)



Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Budaian Teodora
(semnătura)

Budaian Teodora
(numele, prenumele)

Primarul sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi



Nicolaev Elena
(semnătura)

Nicolaev Elena
(numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei sat. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

Popozoglo Stepan
(semnătura)

Popozoglo Stepan
(numele, prenumele)

Reprezentantul Consiliului raional Anenii Noi


(semnătura)

Boicea Alexandru
(numele, prenumele)

Reprezentantul Consiliului raional Anenii Noi


(semnătura)

Iosbici Natalia
(numele, prenumele)

Reprezentantul Ministerului Mediului

Şef al Serviciului administrare a
fondului de stat şi fondului funciar


(semnătura)

Romanuc Maria
(numele, prenumele)

Reprezentantul I.P Administrația Națională „Apele
Moldovei”

Specialist principal al Direcției
Managementul Resurselor de Apă


(semnătura)

Grosu Olesea
(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției „Moldsilva”

Şef adjunct al Direcției fond forestier,
arii protejate și regenerarea pădurii


(semnătura)

Rotaru Petru
(numele, prenumele)

Reprezentantul Ministerului Energiei

Şef interimar al Direcției energie
electrică


(semnătura)

Andronic Ion
(numele, prenumele)

Reprezentantul Î.S. „Moldelectrica”

Inginer cadastral coordonator


(semnătura)

Doloşcan Maria
(numele, prenumele)

S.A. „Moldovagaz”

Şef al Secției Administrarea
patrimoniului


(semnătura)

Ivan Garciu
(numele, prenumele)

Ministerul Culturii


(semnătura)

(numele, prenumele)

